

Temeljem Zaključka stečajnog suda od 10.ožujka 2017. Godine stečajni upravitelj društva CETINA PAVIĆ D.O.O. u stečaju, Donji Dragonožec, pod brojem 14.St-43/09 u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, oglašava:

PRODAJI IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA javnom dražbom - prikupljanjem pismenih prijava

I. PREDMET PRODAJE

Nekretnina- građevinsko zemljište: upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Sinju, oznaka č.z.1404/1 površine 1.696m² i č.z. 1404/5 površine 1.371m², Z.U. 167 K.O. Grab-Trilj, lokacija buduće punionice pitke vode za koju je ishodena lokacijska dozvola. Početna prodajna cijena je. 1.565.100,00 (protuvrijednost: 208.680,00 EUR). Na nekretnini je uknjiženo pravo zalogu u korist založnog vjerovnika koji će biti namiren iz kupovine ostvarene prodajom nekretnina u ovom stečajnom postupku.

Pokretnina -vozila:

- a) TEGLJAČ MAN,2000 godine,početna cijena96.160,00kn
- b) TEGLJAČ MERCEDES ACTOS 1840LS 1998.god..... 99.360,00kn
- c) HLADNJAČA KRONE SDR27, 2001god,poč.cijena.....76.480,00kn
- d) HLADNJAČA SCHMITS SKO 24,1999god, poč.cijena..... 73.280,00kn
- e) POLUPRIKOLICA KRONE SDP27,2000god,poč.cij..... 90.400,00kn

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

1. Prodaja se obavlja u stečajnom postupku nad uvodno navedenim Dužnikom, sukladno pravilima Stečajnog zakona i Ovršnog zakona, prema načelu " viđeno - kupljeno" pa se isključuju svi naknadni prigovori kupaca. Prodaja će se obaviti usmenom javnom dražbom – javnim nadmetanjem po načelu „tko da više“ **uz prethodno prikupljanje pismenih prijava** za dražbu. Navedena imovina prodaje se pojedinačno.

2. Pravo podnošenja pismenih ponuda imaju sve domaće i inozemne pravne i fizičke osobe pod uvjetima Rješenja a inozemne osobe još i pod uvjetom da po pozitivnim propisima mogu stjecati prava vlasništva nekretnina u Republici Hrvatskoj.

Pismena ponuda mora sadržavati sve podatke o prijavitelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponuđenu cijenu i potpis za fizičke osobe, odnosno, za pravne osobe: tvrtku/naziv, sjedište, MBS, OIB, ponuđenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom). Uz pismenu ponudu treba priložiti i izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan te dokaz o plaćenju jamčevini.

3. Ročište za javno otvaranje prispjelih pisanih ponuda zakazuje se za dan : **UTORAK, 04.travnja 2017.** godine, s početkom u 10,00 sati, u Trgovačkom sudu u Split, Sukoišanska 6, soba broj: 121/I kat, sudnica broj: 5.

4. Podnositelji pismenih prijava za dražbu dužni su najkasnije do petka – 31.ožujka 2017. poslati pismenu prijavu za dražbu i uplatiti jamčevinu. Jamčevina iznosi 10% od najmanje početne oglašene cijene. Jamčevina se uplaćuje na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu, broj IBAN:HR16 23900011300000664, koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d., sa svrhom uplate "jamčevina u predmetu: 14.St-43/09". Podnositelji ponude su uz ponudu dužni dostaviti dokaz o plaćenju jamčevini. Pismene prijave za dražbu sa dokazom o plaćenju jamčevini, dostavljaju se na adresu Trgovački sud u Splitu, 21000 Split, Sukoišanska 6, s naznakom:

"Ponuda za oglas u predmetu: 14.St-43/09.- ne otvarati".

5. Podnositelj pismene prijave, koji ne uplati traženu jamčevinu, nema pravo sudjelovanja na javnoj dražbi.

6. Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od održanog ročišta za prodaju.
 7. Najpovoljniji prijavitelj čija prijava na dražbi bude prihvaćena, dužan je u roku od 30 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju ponude, u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu (kupovninu), umanjenu za iznos prije plaćene jamčevine. Ako isti u ovom roku ne uplati kupovnu cijenu (kupovninu), neće imati pravo na povrat uplaćene jamčevine.
 8. Prijavitelj za dražbu koji povuče prijavu prije početka javnog nadmetanja ili se ne želi nadmetati ili koji ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku, smatrat će se kako je odustao od kupnje te tada gubi pravo na povrat jamčevine.
 9. Prodaja se vrši po načelu "viđeno-kupljeno" pa su isključeni svi naknadni prigovori kupca.
 10. Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju, poreze i druge troškove javne dražbe, ovjere, pristojbe i slično.
 11. Prodaja se vrši sukladno pravilima Ovršnog zakona.
 12. Dražba se može obaviti ako sudjeluje i samo jedan prijavitelj a prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ako mu ne bude odgovarala cijena.
 13. Sve obavijesti kao i dogovor u vezi pregleda nekretnine i pokretnina koje su predmet prodaje, može se dobiti svakog radnog dana od 08,00 do 12.00 sati u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom na mobitel: 098 205 828.
- Uvid u potpuni tekst oglasa dostupan je na e- oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, na web stranicama Visokog Trgovačkog suda RH i Hrvatske gospodarske komore.

14.St-43/09